

UUSIKAUPUNKI

ASEMAKAAVA : HIUN, 19. kaupunginosan
korttelit 1 – 7
sekä
katu- ja virkistysalueet.

ASEMAKAAVA MERKINNÄT JA -MÄÄRÄYKSET:

1. Aluevarausmerkinnät :

A0-12

ERILLISPIENTALOJEN KORTTELIALUE.

Alueelle saa rakentaa yksi- tai kaksiasuntoisia pientaloja. Maanpäällistä kellarikerrosta ei saa rakentaa. Olevan puuston ja kasvillisuuden säilymiseen ja uusien istuttamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Tontit on aidattava puuaidoin tai istutuksin. Autopaikkoja on rakennettava 1 ap/asunto.

AR-9

RIVITALOJEN JA MUIDEN KYTKETTYJEN ASUINRAKENNUSTEN KORTTELIALUE.

Autopaikkoja on rakennettava 1 ap/asunto. Olevan puuston ja kasvillisuuden säilymiseen ja uusien istuttamiseen on kiinnitettävä erityistä huomiota. Tontit on aidattava puuaidoin tai istutuksin.



LÄHIVIRKISTYSALUE.

2. Muut merkinnät:



3 m sen kaava-alueen ulkopuolella oleva viiva, jota vahvistaminen koskee.



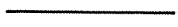
Kaupunginosan raja.



Korttelin, korttelinosan ja alueen raja.



Eri kaavamääräysten alaisten alueenosien välinen raja.



Ohjeellinen tontin raja.

19

Kaupunginosan numero.

H I U

Kaupunginosan nimi.

6

Korttelin numero.

1

Tontin numero.

PERKONKUJA

Kadun nimi.

I

Roomalainen numero osoittaa rakennusten, rakennuksen tai sen osan suurimman sallitun kerrosluvun.

$e = 0.2$

Tehokkuusluku eli kerrosalan suhde tontin pinta-alaan.



Rakennusala.



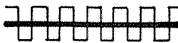
Istutettava alueen osa.



Katu.



Jalankululle varattu katu.



Katualueen rajan osa, jonka kohdalta ei saa järjestää ajoneuvoliittymää.

Uusikaupunki helmikuun 19 päivänä 1986

Hannu Luotonen
kaupunginarkkitehti

Asemakaavan pohjana oleva kartta täyttää 24.06.1982 annetun asetuksen vaatimukset.

Uusikaupunki helmikuun 19 päivänä 1986

Markku Mikkola
kaupungingeodeetti

HYVÄKSYTTY: 26.5.1986

VAHVISTETTU: 5.8.1986